

# EDUSI

ALCÁZAR DE SAN JUAN

# PROYECTO DE LA MEJORA DE LA URBANIZACIÓN DEL ENTORNO DE LA PLAZA DE TOROS DE ALCÁZAR DE SAN JUAN

Incluido en la Estrategia de Desarrollo Urbano Sostenible e Integrado  
EDUSI “Alcázar de San Juan: un modelo de Ciudad para el siglo XXI”



# ESTADO ACTUAL





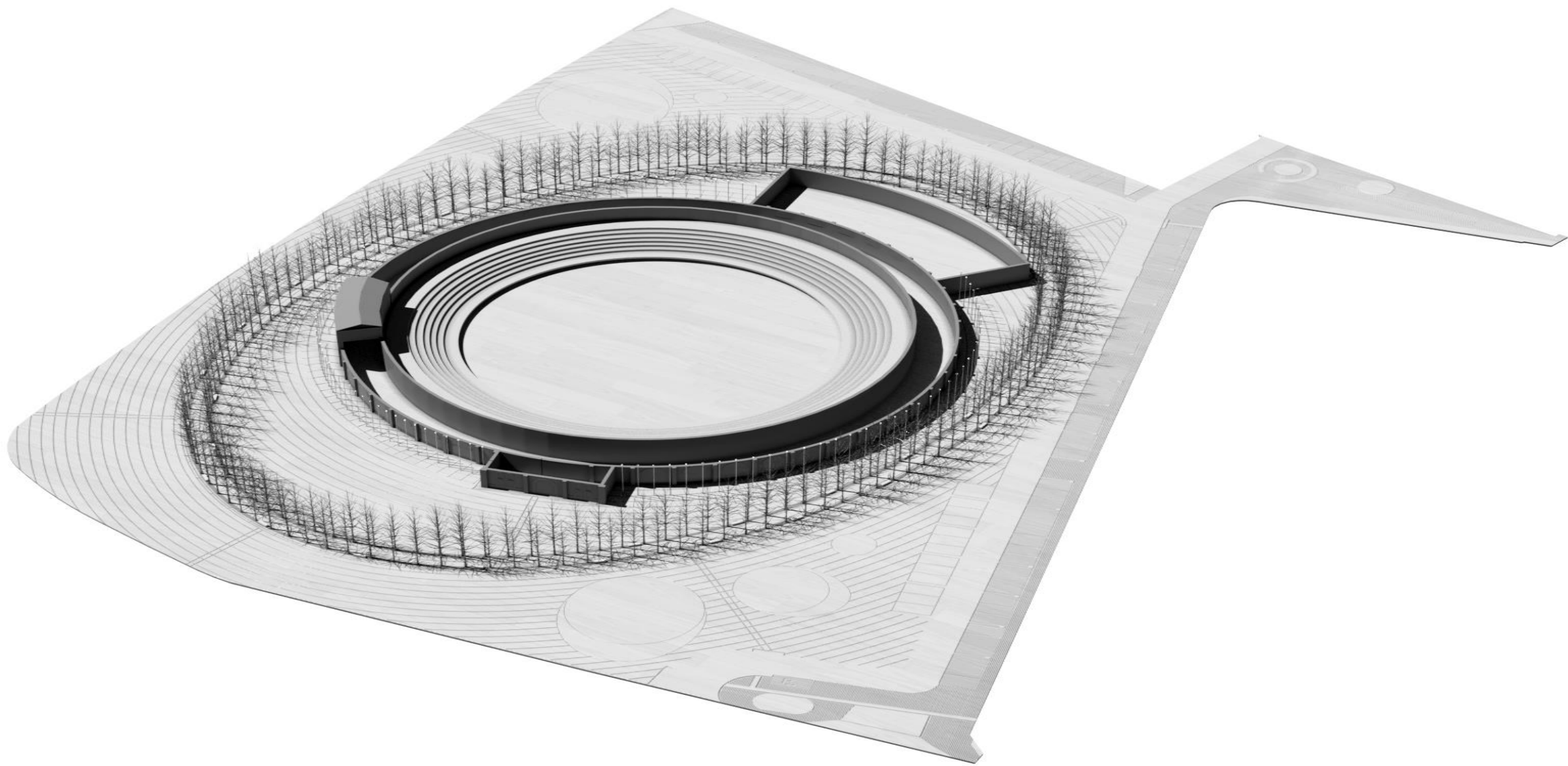


Imagen. Proyecto de ejecución



**ADJUDICACIÓN:**

**1.626.679,05**



Esquema axonométrico

## Estados de obra y plazos de ejecución:

Tiempo total de ejecución de la obra: **8 meses**

Mes 1: Trabajos previos y movimiento de tierras

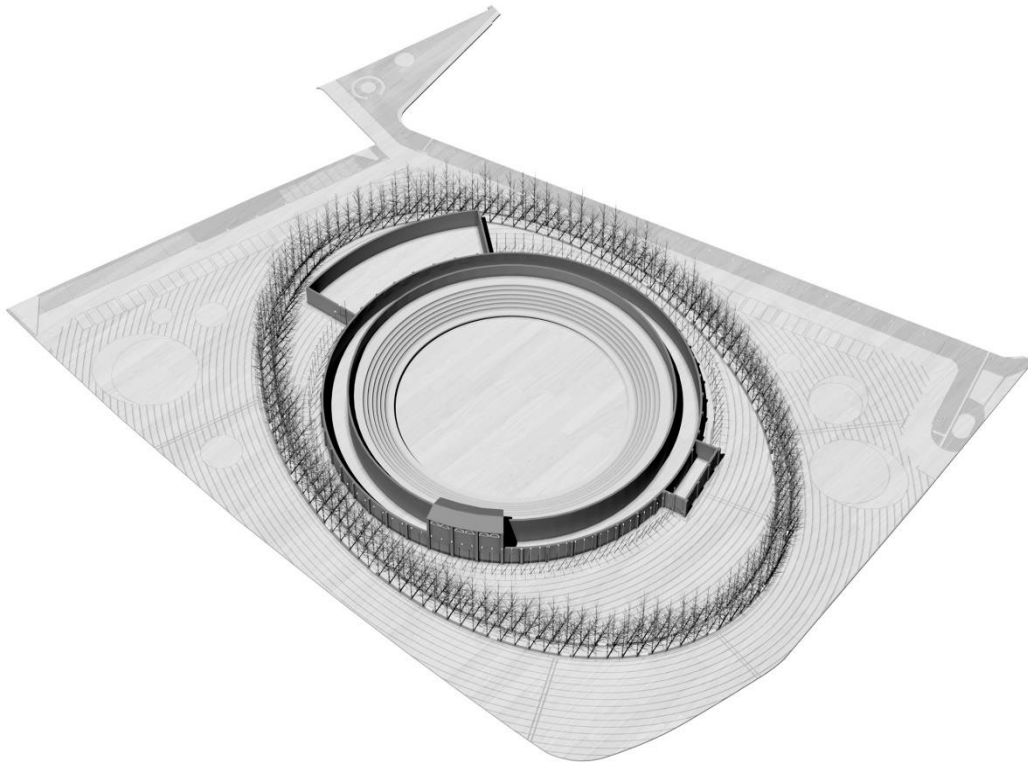
Mes 2: Soleras y canalizaciones

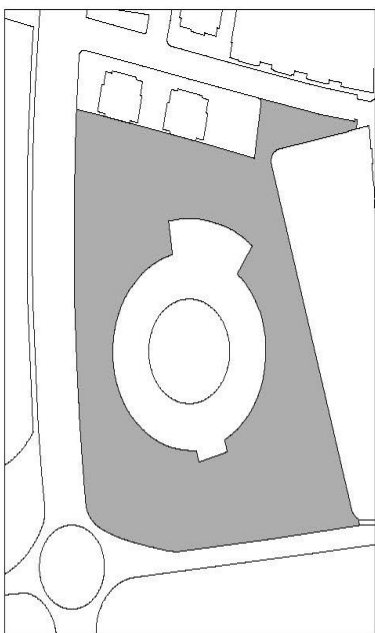
Meses 3 y 4: Instalaciones

Meses 4, 5 y 6: Nueva pavimentación

Meses 6 y 7: Jardinería

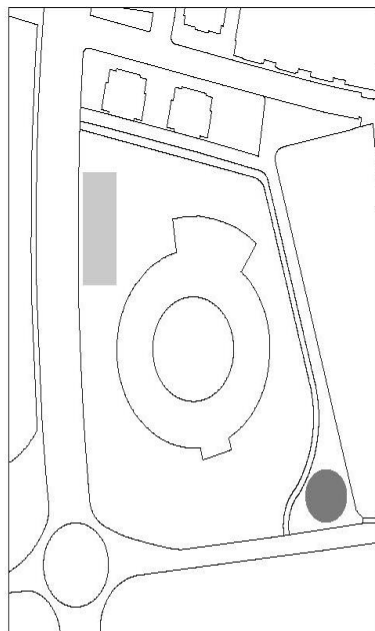
Meses 7 y 8: Mobiliario urbano y luminarias





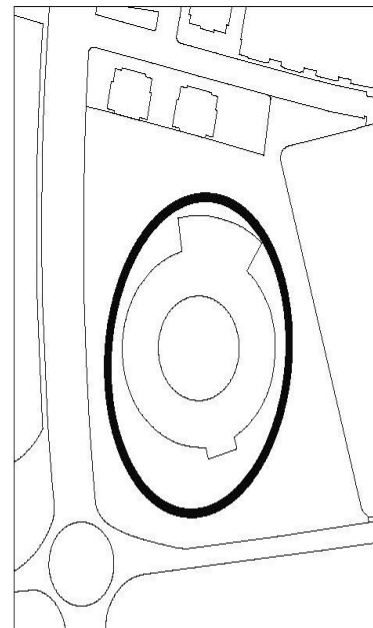
#### ACCESIBILIDAD UNIVERSAL

Una superficie continua sólida y de fácil mantenimiento sin escalones ni barreras de ningún tipo unifica la plaza y supone un elemento de continuidad de la ciudad.



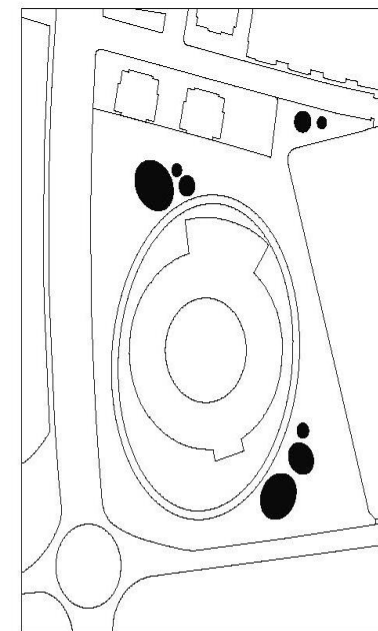
#### TRÁFICO RODADO EN COEXISTENCIA

Pavimento de coexistencia con las zonas peatonales protegidas por sistemas de iluminación bajos. El parking se sitúa en la esquina sur al otro lado de la travesía Alcalde Pedro Arias para despejar el espacio de la plaza.



#### ANILLO VERDE INTEGRADOR

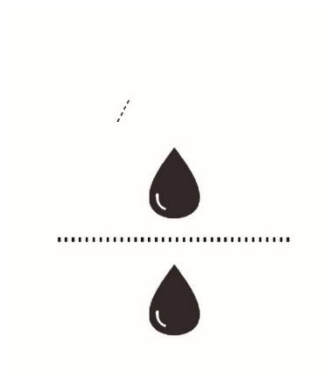
Un anillo doble de álamos recupera la centralidad y la unidad de la plaza y actúa de rótula de la ciudad ordenando los flujos. La monumentalidad es ahora verde.



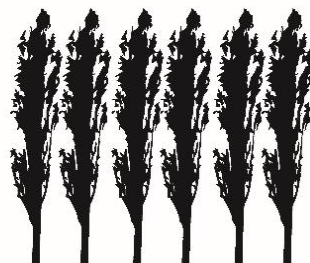
#### ISLAS DE USO ESPECÍFICO

Satélites arbolados albergan zonas de usos concretos como parques infantiles y zonas de gimnasia para jóvenes y mayores.





Control de la  
inundabilidad



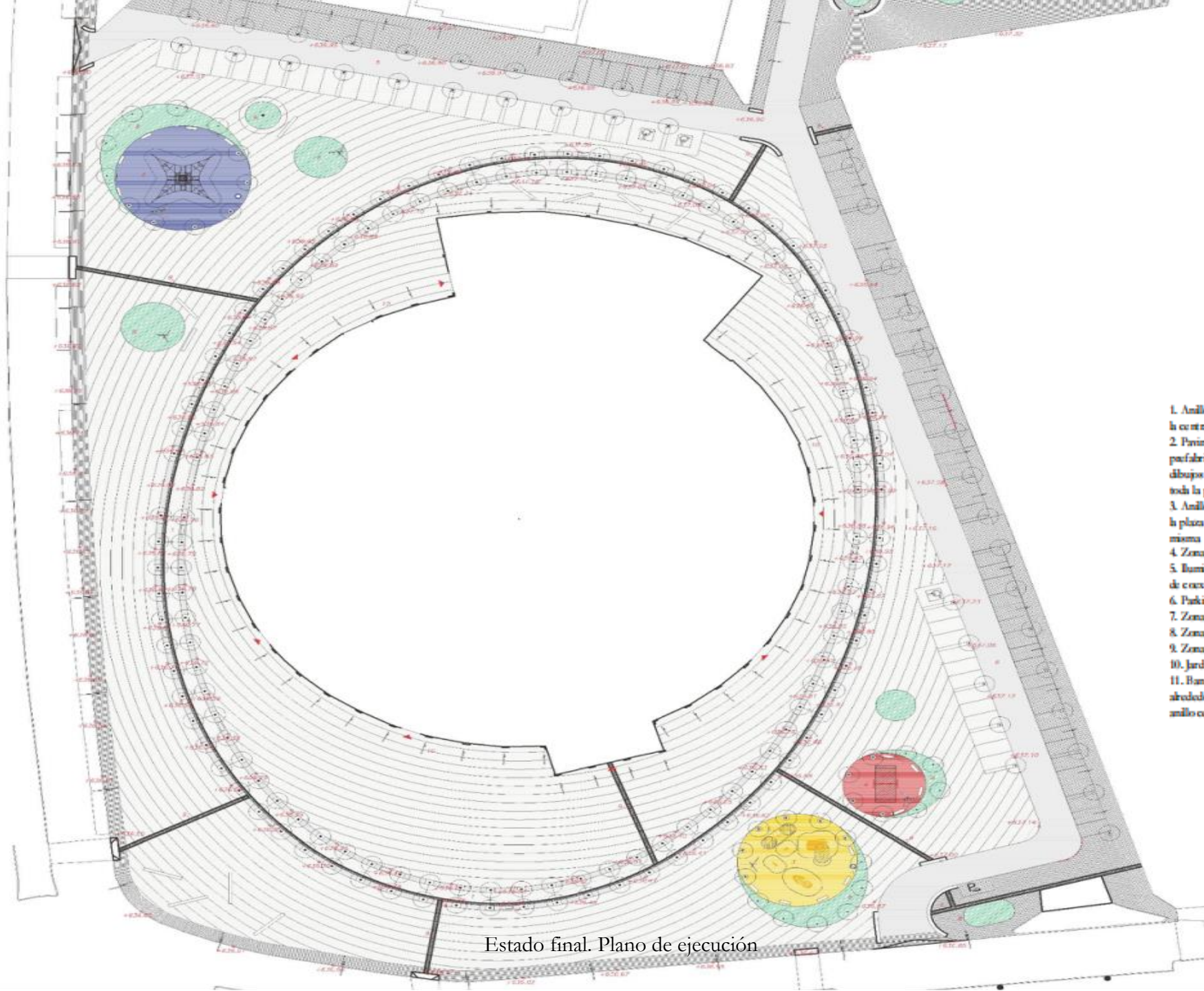
234 árboles



Movilidad sostenible

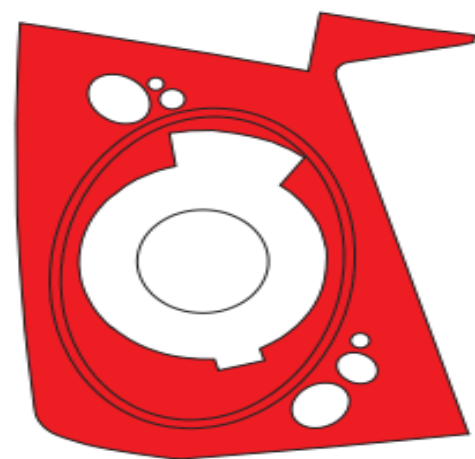


Reciclaje de maderas

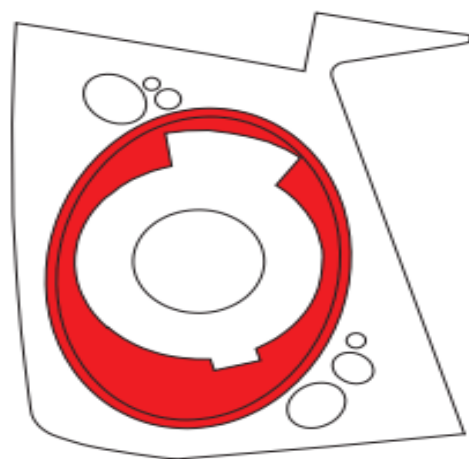


1. Anillo arbolado de Álamos que recupera la centralidad de la plaza
2. Paving de piezas de hormigón prefabricado de color claro, formando dibujos según plano, unificador visual de toda la plaza.
3. Anillo de iluminación y señalización de la plaza que recupera la centralidad de la misma
4. Zona de parking
5. Iluminación baja señalizadora de la zona de coexistencia peatonal y rodada
6. Parking de caravanas
7. Zonas de juegos para niños
8. Zonas de gimnasio para mayores
9. Zonas de deporte y ocio
10. Jardinerías bajas con arbolado bajo
11. Bancos de hormigón prefabricado alrededor de las zonas de estancia y del anillo central.

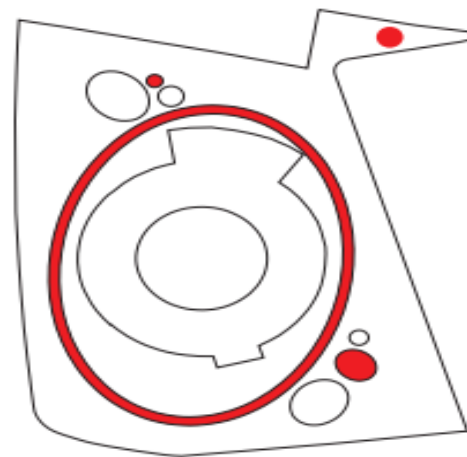
Estado final. Plano de ejecución



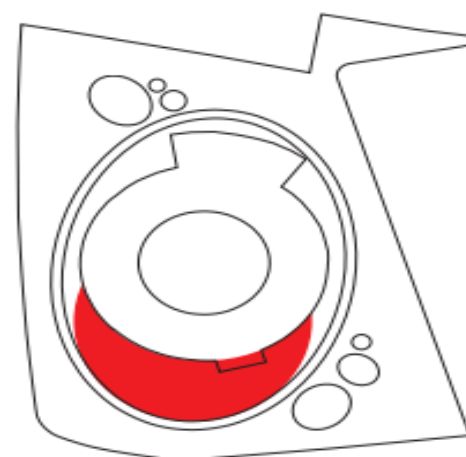
Corrida/Feria/Verbena



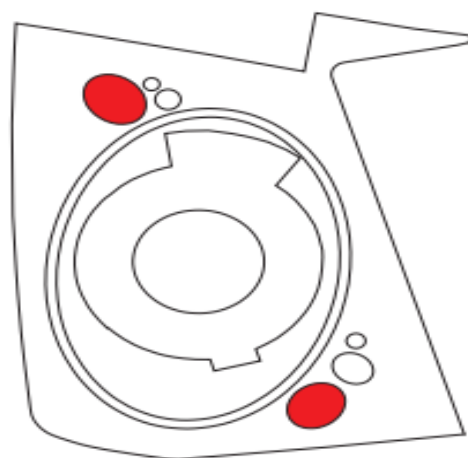
Evento Taurino/Feria



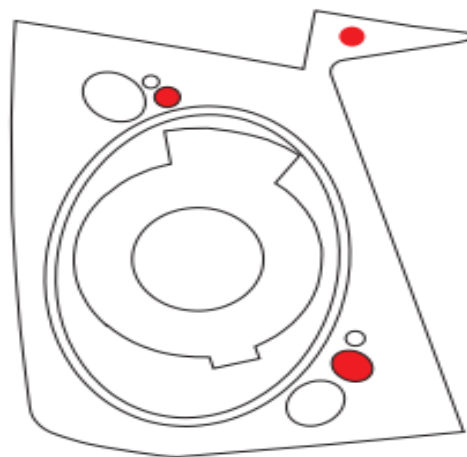
Deporte



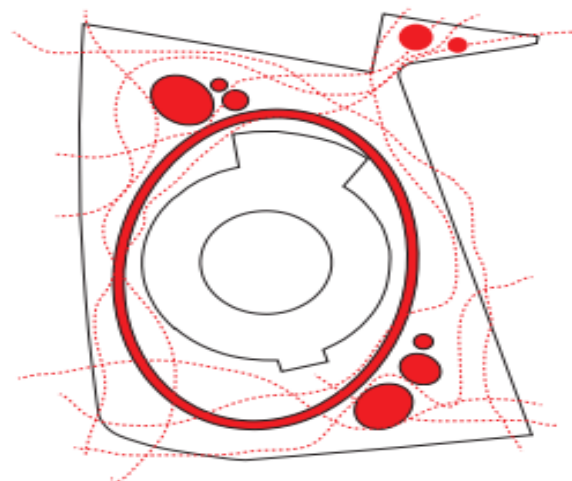
Concierto



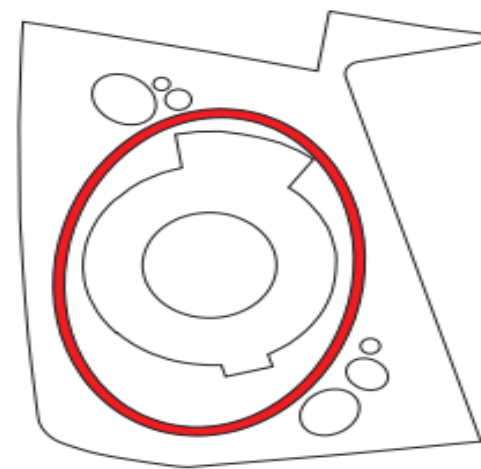
Niños



Gimnasia mayores



Paseo y estancia



Mercadillo



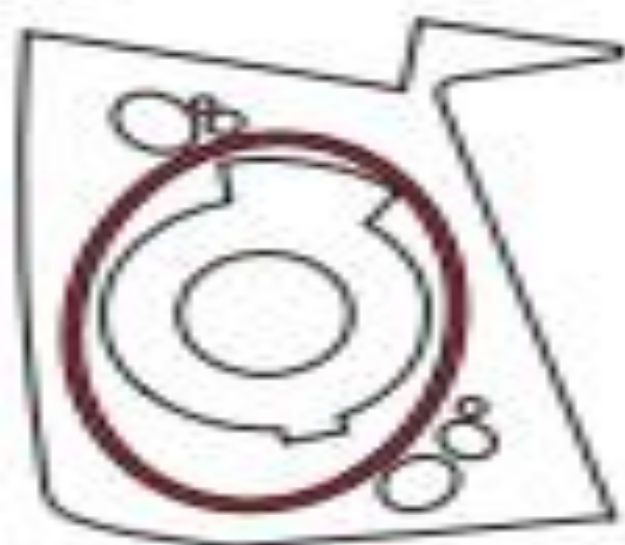






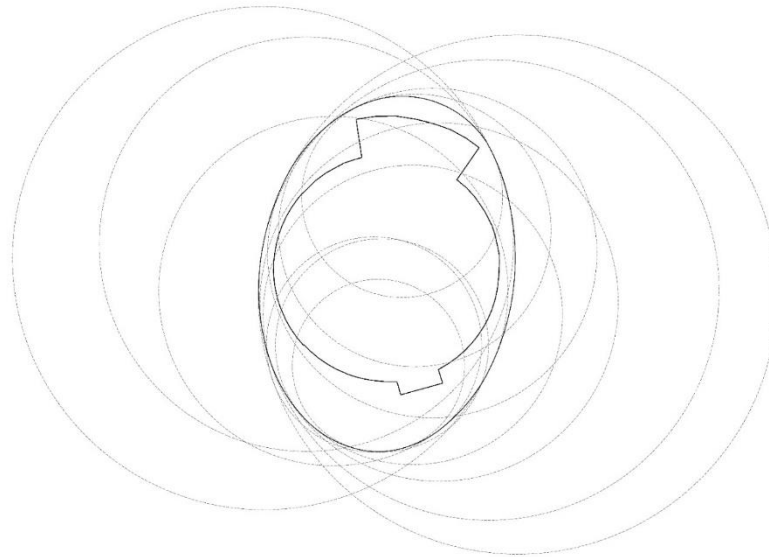
Imagen final. Proyecto de ejecución







Fondo Europeo de Desarrollo Regional (FEDER)  
***Una manera de hacer Europa***



R A M O S   A L D E R E T E

ramosalderete.com   @ramos\_alderete   renders: @the\_dreamer\_3d